

**Протокол №
общего собрания членов СНТ «Калининец – 2»**

28 августа 2021 года

РФ, Московская область, г. Домодедово, д. Сырьево
Территория садоводческого некоммерческого товарищества «Калининец-2»

Дата проведения: 28 августа 2021 года

Дата составления протокола: 28 августа 2021 года

Присутствовали: 25 собственников земельных участков из 35 (в том числе 5 по доверенности, лист регистрации прилагается), из них 20 членов СНТ, 5 собственников земельных участков не являющихся членами СНТ.

На собрании зарегистрировано 71 % собственников земельных участков, что больше 2/3 всех собственников земельных участков (ст. 6, п. 3.2.2, п. 3.2.3. Устава СНТ «Калининец-2»).

Кворум для принятия решений по вопросам повестки дня имеется.

Поступило предложение избрать председателем общего собрания Тенякова Андрея Игоревича, секретарем собрания - Гречаную Аллу Александровну.

Итоги голосования: за - единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Принято решение: избрать председателем общего собрания Тенякова Андрея Игоревича, секретарем собрания - Гречаную Аллу Александровну.

Повестка собрания:

1. Об электроснабжении.
2. Целевые взносы.

По первому вопросу слушали председателя правления Тенякова Андрея Игоревича. Теняков А.И. доложил о ходе выполнения поручения по вопросу 6 общего собрания СНТ «Калининец-2» от 03.07.2021:

1. Подана заявка в ПАО «Россети Московский регион» об увеличении разрешенной мощности до 150 кВт, произведена оплата, получены технические условия со стороны ПАО «Россети Московский регион», мероприятия проводятся ПАО «Россети Московский регион».

2. Произведен укрупненный расчет стоимости работ по вынесению электрических счетчиков собственников земельных участков за пределы участков и замены неизолированных проводов общих электрических сетей на провода СИП, озвучен объем требуемых работ и расчет целевого взноса, требующийся на реализацию указанных работ.

Далее Теняков А.И. доложил о действии упрощенного порядка передачи электрических сетей садовых некоммерческих товариществ на баланс электросетевой компании ПАО «Россети Московский регион» (консолидация) и заключении индивидуальных договоров энергоснабжения с АО «Мосэнергосбыт». Отмечено, что необходимыми условиями консолидации являются наличие работоспособных приборов учета и доступа к объектам электросетевого хозяйства СНТ для обслуживания и ремонта, озвучен предварительный перечень документов для подачи заявки на консолидацию и переход собственников земельных участков СНТ «Калининец-2» на индивидуальные договоры энергоснабжения с АО «Мосэнергосбыт», стоимость работ. Отмечено об отсутствии достоверной информации о правовых и технических аспектах размещения общей осветительной сети СНТ на столбах после их передачи ПАО «Россети Московский регион».

Внесено предложение подать заявку в ПАО «Россети Московский регион» на передачу электрических сетей СНТ «Калининец-2» на баланс электросетевой компании ПАО «Россети Московский регион» (консолидацию) и заключение индивидуальных договоров энергоснабжения собственников земельных участков СНТ «Калининец-2» с АО «Мосэнергосбыт» руководствуясь информацией, полученной правлением и председателем СНТ на сегодняшний день.

Вопрос, вынесенный на голосование: Одобрить передачу объектов электросетевого хозяйства, являющихся имуществом общего пользования СНТ «Калининец-2», в собственность ПАО «Россети Московский регион» (консолидацию) и заключение индивидуальных договоров энергоснабжения собственников земельных участков СНТ «Калининец-2» с АО «Мосэнергосбыт». Поручить председателю правления СНТ «Калининец-2» Тенякову А.И. проведение всех необходимых мероприятий, связанных с выполнением данного решения.

Итоги голосования: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

По первому вопросу принято решение: Одобрить передачу объектов электросетевого хозяйства, являющихся имуществом общего пользования СНТ «Калининец-2», в собственность ПАО «Россети Московский регион» (консолидацию) и заключение индивидуальных договоров энергоснабжения собственников земельных участков СНТ «Калининец-2» с АО «Мосэнергосбыт». Поручить председателю правления СНТ «Калининец-2» Тенякову А.И. проведение всех необходимых мероприятий, связанных с выполнением данного решения, в том числе: быть уполномоченным представителем по взаимодействию с ПАО «Россети Московский регион», согласовывать и выполнять мероприятия, выполнение которых должно предшествовать подаче заявки на консолидацию объектов электросетевого хозяйства, подготовить документы и подать заявку о консолидации в ПАО «Россети Московский регион», подписать с ПАО «Россети Московский регион» согласие на размещение линии электропередачи напряжением до 1000В и об обеспечении доступа на земельный участок, находящийся в собственности СНТ «Калининец-2».

Поступило предложение: в случае изменения или дополнения информации о консолидации обязать правление СНТ проинформировать об этом членов СНТ и собственников участков в группе WhatsApp и в случае необходимости провести общее собрание в форме заочного голосования для решения возникших вопросов.

Итоги голосования: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

По вопросу принято решение: в случае изменения или дополнения информации о консолидации обязать правление СНТ проинформировать об этом членов СНТ и собственников участков в группе WhatsApp и в случае необходимости провести общее собрание в форме заочного голосования для решения для решения возникших вопросов.

Второй вопрос снят с повестки дня в связи с принятием решения о консолидации по первому вопросу (единогласно).

Председатель общего собрания
СНТ «Калининец-2»

 / Теняков А.И.//

Секретарь общего собрания
СНТ «Калининец-2»



 / Гречаная А.А./